



കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം

(ഒരു ഷെയ്യർഡ് ബാങ്ക്)

കോഴിക്കോട് മേഖല ഓഫീസ് എം.എം.അലി റോഡ്, കോഴിക്കോട് - 673002. Ph: 0495-2702533.

സ്ഥാപന വസ്തു വിൽപ്പന പരസ്യം

കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് മേഖല ആഫീസിലെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥനായ അനന്തൻ, സെക്യൂരിറ്റിസെഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസ്സറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ആക്ട് 2002, 13(4) വകുപ്പ് പ്രകാരവും സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 പ്രകാരവും കൈവശപ്പെടുത്തിയ താഴെ വിവരിക്കുന്നതും വായ്പക്കാരൻ/ബാധ്യവസ്തു ഉടമകൾ ബാങ്കിന്റെ കണ്ണൂർ ശാഖയിൽ പണയപ്പെടുത്തിയതുമായ താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവകകൾ വിൽപ്പന നടത്തി വായ്പക്കാരൻ നിന്നും കിട്ടാനുള്ള കൂട്ടിച്ചേർക്കലുകൾ തുകയടക്കം, പലിശയും മറ്റ് എല്ലാ ചെലവുകളും സഹിതം വസുലാക്കുന്നതിനുംവേണ്ടി സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് (റൂൾ 8) പ്രകാരം വിൽക്കുന്നതിനായി 2020 മാർച്ച് മാസം 31-ന് നടത്തുന്ന വസ്തു വിൽപ്പനയിൽ പങ്കെടുക്കാൻ താൽപര്യമുള്ള വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പക്കാരന്റെ / ബാധ്യവസ്തു ഉടമകളുടെ പേരും അതിനടിസ്ഥാനവും	ബാങ്കിന് നിൽപ്പ് തുക 31.01.2020 പ്രകാരം	വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തീയതി, തുക	കൈവരം എടുത്ത തീയതി	റീസ്റ്റർഡ് തുക	നിരോധനം	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം
1	ശ്രീമതി. രാധിക.പി., W/o. അഭയകൻ.എം.പി., ശ്രീ. അഭയകൻ.എം.പി. (ബാധ്യക്കാരൻ) ആദർശ് ഭവൻ, തളിക്കാട്, മല്ലൂർ പോസ്റ്റ്, മാജൂർ, കണ്ണൂർ - 670701	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 6,88,505/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	20.12.2017-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 6,72,458/-	12.07.2018	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.14,46,024/-	നിരോധനം Rs.1,44,602/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, ശിവപുരം വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. അഭയകൻ.എം.പി. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 237/1-ൽപ്പെട്ട, 6.07 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1784/98, SRO മട്ടന്നൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: കാർത്ത്യായനി കൈവരണമല, തെക്ക്: റോഡ്, കിഴക്ക്: ഭഗവതി കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: പുരുഷോത്തമൻ കൈവരണമല.
2	1) ശ്രീമതി.മുരളി.ചന്ദ്ര.സി., W/o. രാജേഷ്.പി.വി., ശ്രീ. ബാലകൃഷ്ണൻ നമ്പ്യാർ (ബാധ്യക്കാരൻ) കുറുതിൽ ഹൗസ്, ചെങ്ങമംപോസ്റ്റ്, പാമ്പൂർ വഴി, കണ്ണൂർ ജില്ല. 2) ശ്രീ. സുബിൻ ചന്ദ്രൻ, S/o. ചെങ്കോട്ട് ബാലചന്ദ്രൻ നമ്പ്യാർ, സുമാ, പെരിയേരി, കയമ്പി പോസ്റ്റ്, മട്ടന്നൂർ, കണ്ണൂർ ജില്ല.	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 8,01,799+57,414= 8,59,213/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	16.08.2016-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 8,86,504/-	12.07.2018	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.25,62,000/-	നിരോധനം Rs.2,56,200/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, പഴശ്ശി വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. ബാലചന്ദ്രൻ നമ്പ്യാർ എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 3/3-ൽപ്പെട്ട, 54.50 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1112/04, 1317/90 SRO മട്ടന്നൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: ബീച്ചിമംഗലം കൈവരണമല, തെക്ക്: മുൻസിപ്പൽ റോഡ്, കിഴക്ക്: ബീച്ചിമംഗലം കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: ഗോപാലൻ കൈവരണമല.
3	ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ് കണ്ടിയൽ, S/o. അനീസ് കണ്ടിയൽ, ശ്രീമതി. ഹസീന.കെ.ടി. (ബാധ്യക്കാരൻ) മീനമല കണ്ടിയൽ, വാറഡ്, പട്ടാമ്പൽ, ചെങ്ങമംപോസ്റ്റ്, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670692	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 8,78,326/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	03.11.2018-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 8,24,755/-	24.01.2019	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.15,00,000/-	നിരോധനം Rs.1,50,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, പുത്തൂർ വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ് കണ്ടിയൽ എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 23/4-ൽപ്പെട്ട, 0.0273 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1489/2008, SRO പാമ്പൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: റോഡ്, തെക്ക്: ആയിച്ചി & സുരഭല കൈവരണമല, കിഴക്ക്: റാബിയ കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: സുരഭല കൈവരണമല.
4	ശ്രീ. ദശരത്ത്. ഐ. S/o. ദശരത്ത്.പി., ശ്രീമതി. റെഖി.ജെ. (ബാധ്യക്കാരൻ) അമ്പലമുക്ക്, കൊമ്മേരി, നെടുമംഗലം പോസ്റ്റ്, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670650	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 11,34,666/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	21.08.2017-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 8,55,135/-	16.12.2017	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.20,00,000/-	നിരോധനം Rs.2,00,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, കോളയാട് വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. റെഖി.ജെ. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 24/6-ൽപ്പെട്ട, 0.0405 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 4155/12, 631/1980, SRO കുത്തുപറമ്പ് പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: കോളയാട്-നെടുമംഗലം റോഡ്, തെക്ക്: ഭഗവതി കൈവരണമല, കിഴക്ക്: സുരേഷ്ബാബു കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: മധുസൂദനൻ കൈവരണമല.
5	ശ്രീ.മുനീർ.കെ.ടി, S/o. മുസ്തഫാജി, ശ്രീമതി. ജുഹാന (ബാധ്യക്കാരൻ) കരിയിൽ ഹൗസ്, വെളിയമ്പ, ചാവശ്ശേരി, പി.ആർ. നഗർ പോസ്റ്റ്, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670702	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 20,81,342/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	05.08.2017-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 20,84,723/-	12.01.2018	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.47,80,000/-	നിരോധനം Rs.4,78,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, ഉളിയിൽ താലൂക്കിൽ, ചാവശ്ശേരി വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. മുനീർ.കെ.ടി. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 94/3എ-2-ൽപ്പെട്ട, 21 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 3323/2013, SRO ഉളിയിൽ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: അമ്പലമുക്ക് കെ.ടി. കൈവരണമല, തെക്ക്: പഴശ്ശി റോഡ്, കിഴക്ക്: 19 മൈൽ കെട്ടിടം പഴശ്ശി റോഡ് റോഡ് & നാഗർ കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: പഴശ്ശി റോഡ്.
6	ശ്രീ. നൗഷാദ് കെ.പി., S/o. ഉമ്മർ, സുരഭല. കെ.പി. (ബാധ്യക്കാരൻ) കയ്യൂർപോയിൽ ഹൗസ്, കുരാര പോസ്റ്റ്, ചമ്പാട് വഴി, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670692	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 9,69,933/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	27.07.2013-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 5,29,339/-	17.10.2013	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.21,30,000/-	നിരോധനം Rs.2,13,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, മൊക്കേടി വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. സുരഭല. കെ.പി. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 15/2-ൽപ്പെട്ട, 23.25 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1257/1988, SRO പാമ്പൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: ചങ്ങല മമ്മൂ കൈവരണമല, തെക്ക്: ബറേനീസ കൈവരണമല, കിഴക്ക്: കാർത്ത്യായനി കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: ചാടലച്ചുവ.
7	ശ്രീ. വിപിൻറാജ്. ഐ. S/o. വിശ്വനാഥൻ. വി., ശ്രീമതി. പ്രജിജ (ബാധ്യക്കാരൻ) കുറുമാണി വളപ്പിൽ ഹൗസ്, നീർവേലി പോസ്റ്റ്, നീർവേലി വഴി, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670701	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 8,01,815/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	23.08.2017-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 7,38,956/-	17.02.2018	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.10,24,000/-	നിരോധനം Rs.1,02,400/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, കണ്ടകുന്ന് വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. വിപിൻറാജ്. ഐ. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 14/4-ൽപ്പെട്ട, 0.2428 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 3086/2010, SRO കുത്തുപറമ്പ് പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: രതി കൈവരണമല, തെക്ക്: ഇടവഴി, കിഴക്ക്: ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ്: ഇടവഴി.
8	ശ്രീമതി. ഷാഹിദ. പി.എ, W/o. മുസ്തഫാജി, മദിന മൻസിൽ, പനമ്പാല, പാച്ചപോയ്ക പോസ്റ്റ്, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670643	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 10,94,556/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	05.08.2015-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 6,27,636/-	15.01.2016	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.28,64,911/-	നിരോധനം Rs.2,86,491/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, പാതിരിയാട് വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. പി.എ. ഷാഹിദ എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 65/1-ൽപ്പെട്ട, 0.0688 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 2681/2010, SRO അമ്മക്കണ്ടി പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: മുഹമ്മദി കൈവരണമല, തെക്ക്: ഇബ്രാഹിം കൈവരണമല, കിഴക്ക്: ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ്: പത്മയത്ത് റോഡ്.
9	1) ശ്രീ.മുനീർ. കെ.എ., S/o. നൂറുദ്ദീൻ, 2) ശ്രീമതി. കരിജ കെ.എ., D/o. നൂറുദ്ദീൻ, കാക്കൂർ, ശ്രീമതി. ആയിശ്ശ (ബാധ്യക്കാരൻ) അടീടികയിൽ, ശിവപുരം പോസ്റ്റ്, മട്ടന്നൂർ വഴി, കണ്ണൂർ ജില്ല-670702	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 7,62,569+5,08,841 =12,71,410/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	02.12.2015-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 4,36,644 രൂപ 18.8.2015-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 6,13,924 രൂപ	16.02.2016	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.20,78,800/-	നിരോധനം Rs.2,07,880/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, ശിവപുരം വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. ആയിശ്ശ & ശ്രീമതി. കരിജ. കെ.എ. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 3/2, 3/3, 3/3-ൽപ്പെട്ട, 32 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1042/2007, 319/13 & 1633/13, SRO മട്ടന്നൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: മുഹമ്മദ് കൈവരണമല, തെക്ക്: അബ്ദുസാദ കൈവരണമല, റോഡും, കിഴക്ക്: കരിജ കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: മറിയം, മുനീർ, ആയിശ്ശ കൈവരണമല.
10	ശ്രീ. ശരത്. കെ., S/o. രാഘവൻ, ശ്രീമതി. ശോഭന. കെ. (ബാധ്യക്കാരൻ) സൗപർണ്ണിക ഹൗസ്, ചമ്പാട് പോസ്റ്റ്, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ ജില്ല.	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 7,26,239/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	23.04.2013-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 5,42,362/-	24.07.2013	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.18,00,000/-	നിരോധനം Rs.1,80,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, പന്നിയന്നൂർ വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. ശോഭന. കെ. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 156/6-ൽപ്പെട്ട, 12.5 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1442/1988, SRO പാമ്പൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: റോഡ്, തെക്ക്: റോഡ് & മുറ്റമുഖർ കൈവരണമല, കിഴക്ക്: മോഹനൻ & ഭഗവതി കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: ബീച്ചി.
11	1) ശ്രീ. അബ്ദു.കെ.കെ, S/o. മമ്മൂട്, 2) ശ്രീമതി. കൊച്ചുവർ സുരഭല, W/o. അബ്ദു. കെ.കെ, അരിദാസ്, മണക്കാൽ, കയമ്പി പോസ്റ്റ്, മട്ടന്നൂർ വഴി, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670702	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 7,29,104+3,04,481 =10,33,585/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	21.08.2017-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 8,62,404/-	12.01.2019	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.22,00,000/-	നിരോധനം Rs.2,20,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, ഉളിയിൽ താലൂക്കിൽ, പഴശ്ശി വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. കൊച്ചുവർ സുരഭല & ശ്രീ. അബ്ദു. കെ. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 19-ൽപ്പെട്ട, 20 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1561/2005, SRO മട്ടന്നൂർ പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: സുകുമാരൻ കൈവരണമല, തെക്ക്: മുൻസിപ്പൽ റോഡ്, കിഴക്ക്: മധുസൂദനൻ കൈവരണമല, പടിഞ്ഞാറ്: മുൻസിപ്പൽ റോഡ്.
12	ശ്രീമതി. കൃഷ്ണകുമാരി. കെ., W/o. പവിത്രൻ. പി., ശ്രീ. പവിത്രൻ (ബാധ്യക്കാരൻ) പവിത്രം, കാവ്യാശംസ പോസ്റ്റ്, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670643	31.01.2020ൽ നിൽപ്പു തുക 22,48,603/- രൂപയും 01.02.2020 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും	20.12.2017-ലെ വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 19,55,234/-	27.03.2018	റീസ്റ്റർഡ് തുക Rs.35,00,000/-	നിരോധനം Rs.3,50,000/-	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ, തിരുവനോട് വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. കൃഷ്ണകുമാരി. കെ. എന്നവരുടെ പേരിൽ, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 47/4-ൽപ്പെട്ട, 6.07 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ കെട്ടിടവും മറ്റ് സകല വകകളും (ആധാരം നമ്പർ 1782/1997, SRO തലശ്ശേരി പ്രകാരം) അതിരുകൾ - വടക്ക്: റോഡ്, തെക്ക്: ഷീല കൈവരണമല, കിഴക്ക്: റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: ഷീല & മുറ്റമുഖർ കൈവരണമല.

വിൽപ്പനയുടെ നിബന്ധനകൾ

- ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപര്യമുള്ളവർ ഇ.എം.ഡി. ആയി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കണ്ണൂർ ശാഖയിൽ മാറാവുന്ന ഇ.എം.ഡി. തുകയുടെ ഡ്രാഫ്റ്റ് സഹിതം കൂടുതൽ "ടെൻഡർ ഫോർ പ്രോപ്പർട്ടി" എന്നറുപിച്ചിട്ടുള്ള കവറിൽ 2020 മാർച്ച് മാസം 31-ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് മുമ്പായി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കണ്ണൂർ ശാഖയിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെൻഡർ കവറുകൾ 2020 മാർച്ച് മാസം 31-ന് വൈകിട്ട് 3 മണിക്ക് കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കണ്ണൂർ ശാഖയിൽ വെച്ച് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ തുറക്കുന്നതും തത്സമയം താൽപര്യമുള്ള ലേലക്കാർ ഹാജരാകേണ്ടതുമാണ്. ടെണ്ടർ ഫോം ബാങ്കിന്റെ വിലയ്ക്ക് സാക്ഷരം ചെയ്ത് ആഫീസ് (ഐ.എൽ.ഡി, സി.ആർ.എം.), കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ആഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നും, കൂടാതെ ബാങ്കിന്റെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിലും
- വിൽപ്പനവസ്തു ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ, എങ്ങനെയാണോ, എന്തൊക്കെയാണോ ('AS IS WHERE IS', 'AS IS WHAT IS' & 'WHATEVER THERE IS CONDITION') എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കുന്നതും വിൽപ്പനയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന കല താമസത്തിനോ വസ്തുവിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന റിസ്ക് താമസത്തിനോ ഇല്ലാത്തതാകുന്നു. ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ ഇപ്പോൾ ഇതിനേക്കുള്ള ബാധ്യത ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള പണം മാത്രമാകുന്നു.
- വിൽപ്പനവസ്തു റിസർവ്വ് തുകയിൽ കുറച്ച് വിൽപ്പന നടത്തുന്നതല്ല.
- ശ്രീമതി. കൃഷ്ണകുമാരി. കെ., W/o. പവിത്രൻ. പി., ശ്രീ. പവിത്രൻ (ബാധ്യക്കാരൻ) പവിത്രം, കാവ്യാശംസ പോസ്റ്റ്, തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ ജില്ല, പിൻ - 670643
- ലേലം/കുടുംബം ഉറപ്പാക്കുന്ന പക്ഷം ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന വ്യക്തി അല്ലെങ്കിൽ കുടുംബം തുകയ്ക്ക് കൂടുതൽ നൽകിയിട്ടുള്ള വ്യക്തി ലേലം അല്ലെങ്കിൽ കൂടുതൽ തുകയുടെ 25% തുകയിൽ നിന്നും ഇ.എം.ഡി. കഴിച്ചുള്ള ബാങ്കിന് തുക ഉടനടക്കിച്ച് വയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ടിയാൻ ഇ.എം.ഡി. യും അടച്ച തുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതും പ്രസ്തുത വസ്തു ഉടൻ തന്നെ പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതുമാണിരിക്കും. ലേലം കൊള്ളാത്തവർക്ക് ഇ.എം.ഡി. തിരിച്ചു നൽകുന്നതുമാണിരിക്കും.
- ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ വസ്തുവിന്റെ കൈമാറ്റത്തിന് നിയമപരമായുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, ടാക്സുകൾ മുതലായ ചെലവുകൾ സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്.
- വസ്തുവിന്റെ വിൽപ്പനയുടെ പേരിൽ (ബാങ്കിന്റെ) അന്തിമ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ടെണ്ടറുകൾ നിരസിക്കുന്നതിനോ, ലേലം അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനോ, ലേലം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ, മറ്റുവിൽക്കുന്നതിനോ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
- മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചതിനുശേഷം എല്ലാ പദ്ധതിയിൽ ദിവസങ്ങളിലും പകൽ 10 മണിക്കും 5 മണിക്കും ഇടയിൽ വസ്തുവകകൾ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും ടെണ്ടർ ഫോമിനും കണ്ണൂർ ശാഖ മാന്യമായിട്ട് അറിയാം. 0497-2701236 ബന്ധപ്പെടുമ്പോഴാണ്.
- ടെൻഡർ കവറുകൾ തുറന്നതിനുശേഷം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന പക്ഷം ലേലത്തുക വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻവേണ്ടി ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവർക്കിടയിൽ പ്രത്യേക ലേലം നടത്തുവാൻ അധികാരമുള്ളതാകുന്നു.
- ലേല ദിവസം ആകുമ്പോൾ അവിടെ പരിശോധിക്കാൻ താല്പര്യമുള്ളവർക്ക് അറിയാൻ വിവരം അറിയാൻ അതേ സ്ഥലത്ത് വെച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതുമാണിരിക്കും.

സ്ഥലം: കോഴിക്കോട് തീയതി: 28.02.2020 (ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം കോഴിക്കോട് മേഖല ഓഫീസർ